

平成 21 年 2 月 2 日

各 位

会社名 ダイアコミュニティサービス株式会社
代表者 代表取締役社長 河野 由紀
(TEL:03-3204-8731)

藤澤建設株式会社のマンション管理事業の事業譲渡契約締結について

当社は、このたび藤澤建設株式会社のマンション管理事業の事業譲渡契約を締結しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 事業譲渡契約の概要

(1) 事業譲渡会社概要

- ・会社名 藤澤建設株式会社
- ・本社所在地 東京都豊島区南池袋 1-19-4
- ・代表者氏名 代表取締役社長 野原千秋

(2) 譲受事業

マンション管理に関する事業(当事業に係る藤澤建設株式会社の社員、管理員を含む。)
(参考:管理棟数 145 棟、管理戸数 6,241 戸(平成 20 年 12 月現在))

(3) 事業譲渡契約締結日

平成 20 年 12 月 26 日

2. 事業譲渡契約締結の背景

今回の事業譲渡契約の締結は、当社が今後更なる成長、発展をとげて、業界のリーディングカンパニーを目指すという経営ビジョンに沿って昨年からは進めている M&A 活動の一環であります。

今般の契約締結によって、両社の優れたノウハウの共有化により入居者の皆様により高い品質のマンション管理サービスの提供を実現したいと考えております。

なお、藤澤建設株式会社と当社は業務提携契約を締結して、今後の供給物件の管理などで提携関係を築いていく予定であります。

以 上