

平成 20 年 7 月 29 日

各 位

ダイア管理株式会社
ダイアリビングサービス株式会社
株式会社ディ・エス・エス

企業再編及び商号変更に関するお知らせ

私ども三社は、平成 20 年 7 月 29 日開催の臨時株主総会及び取締役会の決議をもって、下記のとおり、ダイア管理株式会社を存続会社(承継会社)とする企業再編を実施することといたしました。

また、併せて、存続会社(承継会社)の新会社名を「ダイアコミュニティサービス株式会社」とすることも決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 合併の目的

今般の企業再編により、現在三社が行っている諸事業を統合・再編することで、マンションにお住まいのお客さまからの幅広いニーズにお応えするとともに、経営資源の一元化と効率化を一段と進め、さらなる企業価値の向上を目指します。

2. 企業再編の要旨

(1) ダイア管理株式会社と株式会社ディ・エス・エスの吸収分割

ダイア管理株式会社(承継会社)は、株式会社ディ・エス・エス(分割会社)の介護事業を除くすべての事業を承継します。株式会社ディ・エス・エスは、引き続き、介護事業を行います。

(2) ダイア管理株式会社とダイアリビングサービス株式会社の合併

ダイア管理株式会社(存続会社)は、ダイアリビングサービス株式会社(消滅会社)の権利義務全部を承継します。なお、ダイアリビングサービス株式会社は承継後解散いたします。

(3) 効力発生日

「吸収分割」「合併」とも期日(効力発生日)を平成 20 年 8 月 1 日(金)とします。

3. 当事会社の概要

(1) 承継会社(存続会社)

- ①会社名： ダイア管理株式会社
- ②代表者： 代表取締役会長 西島康二、代表取締役社長 河野由紀
- ③事業内容： マンション管理事業、リフォーム事業、保険代理店業務
- ④資本金： 2 億 8,567 万 5,000 円
- ⑤本社： 東京都新宿区歌舞伎町二丁目 4 番 10 号
- ⑥従業員数： 311 名(H20.7.1 現在)

(2) 消滅会社

- ①会社名： ダイアリビングサービス株式会社
- ②代表者： 代表取締役会長 西島康二、代表取締役社長 河野由紀
- ③事業内容： 共用部大規模修繕工事、専有部リフォーム工事、インテリア等物販、賃貸管理、売買仲介
- ④資本金： 9,500万円
- ⑤本社： 東京都新宿区新宿六丁目28番7号
- ⑥従業員数： 84名(H20.7.1現在)

(3) 分割会社

- ①会社名： 株式会社ディ・エス・エス
- ②代表者： 代表取締役会長 西島康二、代表取締役社長 河野由紀
- ③事業内容： マンション管理事業、ビル・設備管理事業、介護事業
- ④資本金： 1,000万円
- ⑤本社： 東京都新宿区歌舞伎町二丁目4番10号
- ⑥従業員数： 2,207名(H20.7.1現在)

4. 再編後の新体制

(1) 新会社

- ①会社名： ダイアコミュニティサービス株式会社
- ②代表者： 代表取締役会長 西島康二、代表取締役社長 河野由紀
- ③事業内容： マンション管理事業、リニューアル事業、リビング事業、保険代理店業務、ビル管理事業
- ④資本金： 2億8,567万5,000円
- ⑤本社： 東京都新宿区歌舞伎町二丁目4番10号
- ⑥従業員数： 2,576名(H20.7.1現在)

(2) 分割後の状況

- ①会社名： 株式会社ディ・エス・エス
- ②代表者： 代表取締役会長 西島康二、代表取締役社長 河野由紀
- ③事業内容： 介護事業
- ④資本金： 1,000万円
- ⑤本社： 東京都新宿区歌舞伎町二丁目4番10号
- ⑥従業員数： 26名(H20.7.1現在)

以上