

平成 28 年 4 月 1 日

各 位

会社名 コミュニティワン株式会社
代表者 代表取締役社長 栗原 茂
(TEL：03-5435-6500)

株式会社陽光ビルシステムとの合併について

弊社は、この度、弊社の子会社である株式会社陽光ビルシステムと、平成 28 年 4 月 1 日をもって、合併いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 合併の内容

(1) 会社概要

	存続会社	消滅会社
社名	コミュニティワン株式会社	株式会社陽光ビルシステム
業種	マンション管理業	マンション管理業
設立	昭和 50 年 5 月	平成 21 年 7 月
本社所在地	東京都品川区	神奈川県横浜市西区
代表者	中村 元宣（代表取締役会長） 栗原 茂（代表取締役社長）	栗原 茂（代表取締役社長）
資本金	2 億 8567 万 5000 円	3000 万円
売上高	24,579 百万円（平成 27 年 3 月期）	436 百万円（平成 27 年 3 月期）
従業員	3,708 名（平成 28 年 2 月現在）	46 名（平成 28 年 2 月現在）
総合管理棟数	3,096 棟（平成 28 年 2 月現在）	102 棟（平成 28 年 2 月現在）
総合管理戸数	144,672 戸（平成 28 年 2 月現在）	4,474 戸（平成 28 年 2 月現在）
拠点数	27 拠点	1 拠点

(2) 効力発生日

平成 28 年 4 月 1 日

2. 合併の背景

今回の合併は、お客様からの高い満足度を得て、弊社が今後さらなる成長、発展をとげて、東急コミュニティグループの一員として、業界のリーディングカンパニーとなるための活動の一環であり、弊社の総合管理戸数は約 15 万戸になります。

株式会社陽光ビルシステムは、神奈川県を中心とした投資型マンション「グリフィン・グリフォーネ・グリアス」シリーズの管理業務を中心に事業展開している管理会社であり、今般の合併により両社の優れたノウハウやシステム等のリソースの共有化、コンプライアンス体制のさらなる強化により、入居者の皆様により高い品質のマンション管理サービスの提供を社員一丸となって進めて参存です。

以上